

Stockholm, den 6 november 2024

## Ändrade fondbestämmelser för IKC Fastighetsfond

Du får denna information då du är registrerad som andelsägare i värdepappersfonden IKC Fastighetsfond (nedan "**Fonden**"). Fondens portföljförvaltning utförs av IKC Capital AB på uppdrag av Fondens fondbolag, Coeli Asset Management AB (nedan "**Coeli**").

Coeli har efter tillstånd av Finansinspektionen ändrat Fondens fondbestämmelser – det dokument som reglerar Fonden och dess förvaltning. Coeli vill därför göra dig uppmärksam på ändringarna och deras inverkan på Fonden.

### *Ändringarna och deras syfte*

Coeli har ändrat fondbestämmelserna i syfte att tillse att de i största möjligaste mån möjliggör en ändamålsenlig förvaltning. Följande ändring bedöms ha inverkan på Fonden i materiellt hänseende.

Fondens förvaltning ändras. Fonden är en fastighetsfond som placerar i aktier eller i aktierelaterade finansiella instrument med koppling till bygg-, fastighets- och hotellverksamhet. Innan ändringen hade Fonden särskild inriktning mot Sverige. Genom ändringen ska Fonden istället placera på den nordiska fastighetsmarknaden.

### *När börjar den nya lydelsen av fondbestämmelserna tillämpas?*

Den nya lydelsen av fondbestämmelserna tillämpas från och med den 9 december 2024.

### *Vad betyder detta för mig?*

Fonden tillämpar inga in- eller utträdesavgifter; Fondens andelar kan därmed handlas utan avgift till Fonden.

Du har, i enlighet med 4 kap. 9 b § lagen (2004:46) om värdepappersfonder, rätt att få dina andelar i Fonden inlösta utan att andra avgifter tas ut än vad som motsvarar kostnaderna för att avveckla värdepapper med anledning av begärd inlösen.

### *Vid frågor om ändringarna, Fonden eller Coeli*

Har du några frågor avseende ändringarna, Fonden eller Coeli i övrigt, är du varmt välkommen att kontakta oss via 08 506 223 00 eller [info@coeli.se](mailto:info@coeli.se).